



**Advies
Wonen-, Welzijn- Zorgvisie
2024 – 2030
Albrandswaard**

Aan : College van Burgemeester en Wethouders van Albrandswaard
Stationsstraat 4
3161 KP Rhoon

Van : Maatschappelijke Adviesraad Albrandswaard
voorzitter@maatschappelijkeadviesraadalbrandswaard.nl

Datum : 28 september 2023

Geacht college,

Wij ontvingen op 22 augustus 2023 het verzoek Advies te geven op de "Wonen-, Welzijn, Zorgvisie 2024-30

Hieraan geven wij gaarne gevolg.

Wij hopen dat deze adviezen worden meegenomen in de finale besluitvorming van bovengenoemde verordening.

De leden van de Maatschappelijke Adviesraad zien uw reactie met belangstelling tegemoet.

2

Namens de Adviesraad,

Met vriendelijke groet,

Piet van Verseveld
voorzitter



Inleiding.

U vraagt ons om advies te geven op de “Wonen-, Welzijn, Zorgvisie 2024-30
Graag voldoen wij aan het verzoek en hieronder vindt u onze opmerkingen, dan wel onze adviezen.

Allereerst willen de leden van de Adviesraad u melden, dat u in het concept een uitgebreide beschrijving geeft van wat er allemaal zou moeten gebeuren om samen met alle andere participanten van o.a. het WWZ-beraad te komen tot uitvoering hiervan. Tevens moeten wij constateren, dat wat betreft het onderdeel “Wonen en Zorg” er wel met een erg roze bril naar de komende jaren wordt gekeken.

Het college en de gemeenteraad zullen actief aan de slag moeten om hier oplossingen voor te vinden.

1. Het document is geschreven in de wij (we)-vorm wat zou kunnen suggereren dat C. den Heijer, R. Deelen en J. Brandwijk de plannenmakers zijn, of zelfs de uitvoerders (zie bldz 14, laatste alinea: “We ontwikkelen digitale QR-codes..”).

Graag duidelijkheid over wie met “we” bedoeld wordt/worden. Duidelijk moet zijn wie zich aan dit document committeert.

2. Het document zal aan kracht winnen wanneer er een complete inventarisatie en opsomming wordt toegevoegd van reeds bestaande werkwijzen, projecten, burger-initiatieven, ontmoetingscentra, voorzieningen etc etc, voor ouderen en mensen met een beperking.

3. Blz. 15: laatste zin: is dit een aanmoediging om bestaande wetten te overtreden, of te wijzigen?

4.

Blz 11 een na laatste alinea en blz 12 laatste alinea

Daarnaast zetten we in op het tot stand komen van oplossingen in de leefwereld van de inwoners, het optimaal benutten van talenten en het bevorderen van de sociale cohesie. Alleen als het nodig is springen maatschappelijke organisaties en de gemeente bij. Onze focus verschuift de komende jaren steeds meer van zorg naar welzijn. Door in te zetten op een stevige basis, wordt eveneens een (zwaardere en langdurige) zorgvraag voorkomen, verminderd of uitgesteld.

Zorgen voor goede (sociale) netwerken en nabuurschap Sterke sociale netwerken zijn de basis voor samenredzaamheid. We stimuleren het gebruik van informele netwerken en vrijwilligerswerk en laten dat zo goed mogelijk aansluiten bij de behoeften.

Welzijnspartijen, kerken, ouderenbonden, vrijwilligersorganisaties, (sport)verenigingen stimuleren we zich actief in te zetten om ouderen of anderen met een zorgvraag bij activiteiten te betrekken. Met andere woorden: we zetten het sociaal kapitaal centraal,



*zodat omzien naar elkaar vanzelfsprekend wordt en spontaan kan plaatsvinden.
Vrijwilligers en mantelzorgers worden waar nodig ondersteund.*

Vraag

In de Woon, Welzijn en Zorgvisie wordt vooral uitgegaan van de zelfredzaamheid van de inwoner met hulp van mantelzorgers of vrijwilligers en in de laatste plaats

ondersteuning van uit de WMO en andere voorzieningen

Zoals we weten neemt het aantal mantelzorgers, vrijwilligers, kerkbezoekers enz. ieder jaar af.

Is het dan reëel om een visie te schrijven die vooral van deze ondersteuning uitgaat?

6.

De visie over het bouwen van woning tot 2030 ziet er veel belovend uit.

Het is toch de bedoeling dat deze visie leidt tot een plan waar deze visie grotendeels in uitgewerkt wordt..

Het is van groot belang dat de gemeente regie gaat voeren over het programma voor de woningbouw en bijkomende voorzieningen.

Wij hebben in de afgelopen jaren moeten constateren dat de gemeente geen of veel te weinig invloed heeft kunnen uitoefenen op de nieuwbouwprojecten. Het opnemen van de beoogde sociale huurwoningen (1/3 deel van de nieuwbouw woningen) in uitgevoerde nieuwbouwprojecten is niet gerealiseerd. De buurtfuncties komen niet van de grond, en bestaande voorzieningen komen mogelijk in gevaar omdat er niet voldoende financiële middelen zijn om deze in stand te houden.

De ambities van het college zijn duidelijk omschreven in de WWZ visie 2024-2030.

Wat echter ontbreekt is een duidelijk verhaal in tijdstrajecten wanneer deze ambities kunnen worden gerealiseerd.

Om het aantal nieuwbouwwoningen voor de genoemde doelgroepen voor 2030 te kunnen realiseren zullen er meer concrete projecten in beeld moeten worden gebracht inclusief de haalbaarheids- en de risicoanalyses.

Daarnaast zal de voortgang en ontwikkelingen op dit gebied periodiek moeten worden gemonitord.

7.

Het inzetten van doorstroom- of seniorenmakelaren heeft alleen zin als er voldoende voor senioren geschikte woningen kunnen worden aangeboden. Zolang deze alternatieven niet voor handen zijn zullen de senioren binnen onze gemeente geen bewegingen maken naar een andere woning. De voor hen veel te grote bestaande woning zal niet worden ingezet voor de doorstroming.

